

ネクストレジデンス 麻生4丁目 全住戸角部屋

南西角部屋 採光抜群!!

3F 301号室
DK
済
税込
0円
バルコニー付

南西角部屋 採光抜群!!

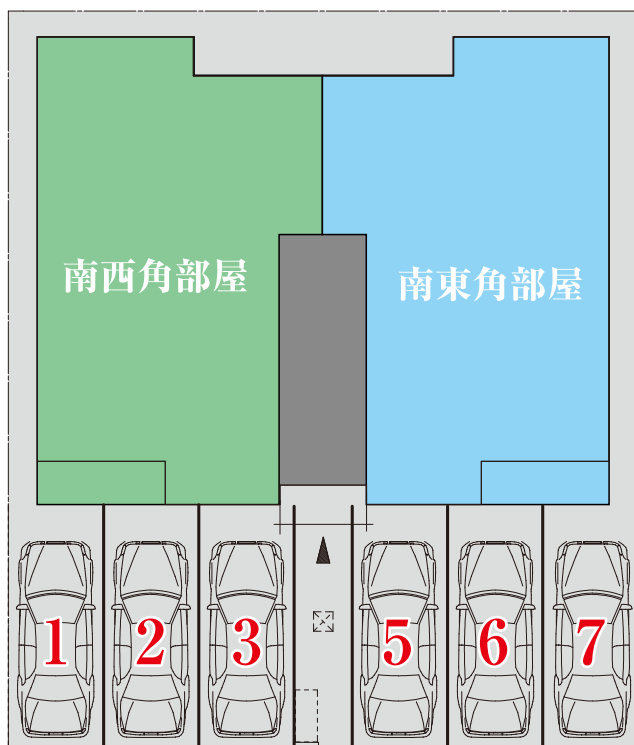
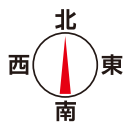
2F 201号室
DK
済
税込
0円
バルコニー付

南西角部屋 採光抜群!!

1F 101号室
DK
済
税込
0円
バルコニー付

全室広々2帖南向バルコニー付
全室角部屋南向き 採光抜群!!

区画図



全戸分駐車場完備

※別途駐車料金が計上されます。

南東角部屋 採光抜群!!

3F 302号室
DK
済
税込
0円
バルコニー付

南東角部屋 採光抜群!!

2F 202号室
DK
済
税込
0円
バルコニー付

南東角部屋 採光抜群!!

1F 102号室
DK
済
税込
0円
バルコニー付

共通設備

- 1、共用玄関オートロック(録画機能付きTVインターフォン)。
- 2、暗証番号郵便受け
- 3、賃貸住宅玄関暗証番号ロック錠
(カギがありませんので好きな暗証番号設定で入室可能です)
- 4、TV付きカメラ(正面共用玄関にカメラがあります)
全戸窓3重窓採用(エコポイント対象高断熱住宅)LOW-E
アルゴンガス注入窓なので省エネ・防犯性抜群の窓です。
- 5、浴室地デジ対応TV付き(ジェットバス付き、シャワースライドバー付き、
大型鏡付き、1坪大型浴室、サーモスタット水栓)
- 6、浴室暖房換気乾燥機付き(取り外し可能物干しバー付き)
- 7、全居室地デジTV、BSテレビ、NTTフレッツ光ネクスト1Gbpsインターネット配管済み
Wi-Fi無料完備(プロバイダー別途契約必要です)
- 8、灯油FFストーブ(無償貸与)
- 9、エアコン設置可能
(入居者自己負担で設置可能です。※エアコン電源配線しております)
- 10、お掃除ラクラク便座リフトアップ機能付き一体型シャワートイレ
- 11、全室カーテンレール付き
(カーテン、レースカーテンは付いておりません)
- 12、全居室電話配線済み
- 13、お掃除らくらく大理石キッチン採用
- 14、キッチンダウンライト付き手元灯完備(居室照明器具はありません)
※バルコニーがあります。共用玄関LEDライト採用、共用部LEDダウンライト採用、
階段室LEDライト採用。非常に明るい共用玄関、共用階段
- 15、ペット不可、楽器等不可

※写真はイメージです



管理費

毎月¥4,320円 消費税込
町内会費¥400円 消費税込
毎月家賃とは別途計上されます。

敷金・礼金

契約時、敷金1ヶ月分と
契約時、礼金1ヶ月分と
契約時、前家賃1ヶ月分が
必要となります。

屋内施設付き
トランクルーム

無料

下記 屋内トランクルーム寸法
(幅1015mm×奥行き1340mm×高さ2250mm)
全戸分確保しております。(使用者のみ別途計上)

屋外駐車場

毎月1台¥12,000円(税込)
※使用者のみ別途計上されます。

※退去時に別途計上となります。水廻り清掃料 35,000円(税別)、FFストーブ分解整備料1台 28,000円(税別) 退去時の、部屋清掃代は、別途計上です。

A real estate agent
Property development
Asset management
NEXT HOME

NEXT

株式会社 ネクスト
TEL 011-717-5000
FAX 011-717-5111

〒001-0045 札幌市北区麻生町4丁目7-4 ネクストビル麻生1階 会社ホームページ <http://www.homenext.co.jp> お問い合わせメール info@homenext.co.jp



株式会社ネクスト本社ビル
(地下鉄麻生駅2番出入口徒歩2分)
詳細はWEBで
ネクスト 札幌 検索

北海道知事免許 石狩(3)7055号
(社)北海道宅地建物取引業協会会員
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
財団法人東日本不動産流通機構会員
北海道不動産公正取引協議会会員